

OPIS TECHNICZNY

Dla projektu wykonawczego budowy parking od strony szczytu budynku nr 12 – 14 przy ulicy Jodłowej w Świętochłowicach.

1. Podstawa opracowania.

- Ø Umowa Nr 96/IR/2009 z dnia 21.10.2009r na opracowanie projektu jw.
- Ø Mapa do celów projektowych w skali 1:500 dla terenu przy ulicy Jodłowej w Świętochłowicach zaktualizowana przez Geodetę Uprawnionego, KERG – 104-47/2011.

Merytoryczną podstawę opracowania projektowego stanowią aktualne przepisy, normy techniczne oraz akty normatywne obowiązujące w zakresie opracowania.

2. Stan istniejący.

Ulica Jodłowa położona jest w dzielnicy Piaśniki, „Os. Wzgórze” miasta Świętochłowice. Rozpoczyna się od ulicy Stawowej, a kończy ślepo z możliwością zjazdu na przyległe ulice osiedlowe. W rejonie projektowanego parkingu ul. Jodłowa ma jezdnię szer. 6,10 m i chodniki po obu stronach jezdni szer. 2,50 m i 3,00 m. Nawierzchnia jezdni i chodników z betonu asfaltowego. Teren na którym zostanie usytuowany projektowany parking stanowi zieleniec porośnięty trawą, od strony południowo – wschodniej na terenie zieleńca rosną drzewa liściaste i iglaste. Na jezdniach, chodnikach oraz zieleńcach z powodu braku miejsc postojowych, parkują samochody osobowe mieszkańców przyległych budynków 12 kondygnacyjnych.

Istniejące uzbrojenie terenu objętego opracowaniem stanowią:

- Ø sieć elektrotechniczna,
- Ø sieć teletechniczna,
- Ø sieć gazowa.

Orientacyjny przebieg urządzeń przedstawiono na planie sytuacyjnym rys. 1 i planszy uzbrojenia podziemnego rys. 9, urządzenia naniósł Geodeta w oparciu o wektoryzację mapy zasadniczej i uzgodnienia uzyskane od Właścicieli urządzeń.

3. Stan projektowany.

Opracowany projekt budowlano – wykonawczy parkingu dla samochodów osobowych to, zjazdu o szer. jezdni 5,10 m z ulicy Jodłowej na drogę dojazdowa do miejsc postojowych, droga dojazdowa szer. 5,10 m do miejsc postojowych. Wykonanie po obu stronach drogi dojazdowej miejsc postojowych w łącznej ilości 22 stanowiska postojowe w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Wymiary stanowiska 5,00 m x 2,30 m (20 stanowiska) i 5,00 m x 3,60 m (2 stanowiska). Podziału na poszczególne miejsca postojowe dokonać przez wymalowanie linii o grubości 12 cm na długościach 5,00 m białą farbą chlorokauczkową.

Nawierzchnia zjazdu z kostek brukowych betonowych gr. 8 cm, czerwonych holland. Nawierzchnia drogi dojazdowej i miejsc postojowych z płyt betonowych ażurowych 40x60x10 cm. Zjazd i droga dojazdowa ograniczone krawężnikami betonowymi najazdowymi 15x22 cm. Miejsca postojowe od strony zieleńców ograniczone krawężnikami betonowymi 15x30 cm. Spadek poprzeczny drogi dojazdowej daszkowy 2%, a miejsc postojowych jednostronny 2% w kierunku jezdni drogi dojazdowej. Z obu stron krawężnika najazdowego na krawędziach jezdni i miejsc postojowych ułożyć na szer. 20 cm kostki brukowe bet. gr. 8 cm, szare holland (rys. 6). Istniejący chodnik w osi na długości 5,0 m z obu stron od krawężników zjazdu do połączenia z istniejącą nawierzchnią chodnika wykonać z nowych kostek brukowych betonowych gr. 8 cm, szarych holland. Przy zjeździe wykonać nowe chodniki z kostek brukowych betonowych gr. 8 cm, szarych holland. Wytyczenie parkingu wg rys. nr 8 plansza wymiarowa.

3.1. Konstrukcje nawierzchni.

zjazd:

- kostka brukowa betonowa gr. 8 cm czerwona, holland,
- podsypka z piasku gruboziarnistego gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0.075/63 mm gr. 23 cm.

droga dojazdowa, miejsca postojowe i plac manewrowy:

- płyty betonowe ażurowe o wym. 40x60x10 cm,
- podsypka z piasku gruboziarnistego gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0.075/63 mm gr. 23 cm.

ścieki przy krawędziach jezdni.

- kostka brukowa betonowa gr. 8 cm szara, holland,
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0.075/63 mm gr. 23 cm.

chodniki.

- kostka brukowa betonowa gr. 8 cm szara, holland,
- podsypka z piasku gruboziarnistego gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0.075/31.5 mm gr. 15 cm.

Otwory w płytach ażurowych wypełnić humusem (humus z odzysku) i obsiać mieszanką traw. Krawężniki betonowe, normalne 15x30 cm oraz krawężniki najazdowe 15x22 cm ustawione będą na podsypce cementowo-piaskowej gr. 2 cm oraz ławie betonowej z oporem o wymiarach 35x15+15x15 cm. Ławy z betonu żwirowego B15. Obrzeża o wymiarach 6x20 cm ustawić na piasku gruboziarnistym o przekroju 10x5 cm. Odkrycie krawężników, na przejściach dla pieszych +1 cm (na długości łuków o R = 5,0 m i 2,5 m) od krawędzi nawierzchni zjazdu. Na zjeździe z ul. Jodłowej na drogę dojazdową do miejsc postojowych oraz na zjeździe z drogi dojazdowej na miejsca postojowe + 4 cm od krawędzi jezdni.

Normalne +10 cm od krawędzi miejsc postojowych i końcu drogi dojazdowej przy zieleńcach.

4. Roboty rozbiórkowe.

Wykonawca winien dokonać rozbiórek nawierzchni i elementów betonowych w zakresie niezbędnym i ujętym w załączonym przedmiarze robót. Gruz z rozbiórek odwieźć na wysypisko miejskie - płatne, odległość odwozu 7 km. Ilość oraz szczegóły dotyczące wykonania robót rozbiórkowych wg przedmiaru robót.

5. Roboty ziemne i towarzyszące.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych w oparciu planszę uzbrojenia podziemnego należy wykonać przekopy kontrolne celem szczegółowego zlokalizowania urządzeń podziemnych. Prace związane z wykonaniem przekopów należy wykonać pod nadzorem Właścicieli urządzeń podziemnych, z którymi należy uzgodnić sposób rozwiązywania ewentualnych kolizji. Ilość robót ziemnych do wykonania - obliczono w tabeli obliczeniowej robót ziemnych.

Nasypty po stronie prawej parkingu, naprzeciw górki saneczkowej, wykonano celem wyhamowania sanek jadących z górki. Wykonać regulację pionową istniejących studzienek dla urządzeń podziemnych do wysokości projektowanej niwelety.

Nadmiar gruntu odwieźć na wysypisko miejskie – płatne, odległość odwozu 7 km. Przekopać zieleńce, rozścielić 3 cm warstwy humusu (humus z odzysku) i obsiać mieszkanką traw. Wyplantować powierzchnie skarp i pochylenia terenu za skarpami oraz ułożyć na tych powierzchniach darń w kratę otwory w kratkach wypełnić humusem (humus z odzysku) i obsiać mieszkanką traw. Istniejące drzewa (które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem) zlokalizowane po stronie południowo – wschodniej terenu inwestycji, rosnące na zieleńcu nie kolidują z projektowanym zagospodarowaniem. Odwodnienie z wód opadowych powierzchni parkingu, spadkami poprzecznymi i podłużnymi do ścieków przy krawędziach drogi dojazdowej i dalej do wpustów ulicznych na ul. Jodłowej.

Wszystkie roboty dotyczące powyższego rozdziału ujęto w przedmiarze robót.

6. Reper.

Istniejące i projektowane rzędne wysokości nawiązano do punktu osnowy „stab. słup betonowy” o wysokość $h = 288,17$ m n p m.

Usytuowanie punktu osnowy w części III niniejszego projektu.

7. Technologia robót.

Całość robót wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w opracowanych dla niniejszego projektu „Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych” - stosowanych w drogownictwie. Numery specyfikacji podano w przedmiarze robót dla poszczególnych pozycji.